

# E L A B O R A T

## PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE NA LOKACIJI

- a. PRODAVAONA BR. 5 – DVORIŠTE KLAONICE
- b. TRŽNICA DOLAC – ZAGREB
- c. TRŽNICA UTRINE – ZAGREB
- d. PRODAVAONICA – HAULIKOVA 2a – ZAGREB
- e. KANCELARIJE – ZAGORSKA ULICA – SAMOBOR
- f. TRŽNICA - SAMOBOR

## IMES d.o.o. u stečaju

Katarine Zrinske 9

SAMOBOR

OIB 98977696676



Stalni sudski vještak  
Kresimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

# PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

## POKRETNE IMOVINE

**TVRITKA: IMES d.o.o. u stečaju**  
**Katarine Zrinske 9 - SAMOBOR**

***1. Predmet procjene pokretne imovine na lokacijama su :***

- a. Tehnička postrojenja, uređaji, strojevi,**
- b. Uredska oprema, ostala oprema**
- c. Računalna oprema**

***2. Utvrđeno stanje:***

Vještak je od dana 16.05.2023. – 01.06.2023. godine na naznačenim lokacijama, pregledao predloženu pokretnu imovinu za procjenu, zajedno sa stečajnim upraviteljem gosp. Josipom Dujmović. Na temelju izvršenog pregleda i zatečenog stanja pregledane pokretne imovine, te mogućih današnjih nabavnih cijena istovrsne ili slične pokretne imovine, vještak je ocijenio vrijednost.

Pri tom u iskazanim iznosima nisu uključeni troškovi spajanja na energetske instalacije, te dobava i postavljanje pokretne imovine.

Procjenjivanje pokretne imovine vršeno je prema identifikaciji koju je prilikom pregleda i procjenjivanja definirao naručitelj procjene.

Funkcija svake pojedinačne pokretne imovine jasna je iz njenog naziva.

Dio pokretne imovine u vrijeme kupnje bila je tehnološki suvremena i tržišno konkurentna. Jedan dio pokretne imovine kao takova se više ne proizvodi pa je vještak našao zamjenske cijene. Sva pokretna imovina je u prosjeku starija od 10 godina. Obzirom da za imovinu ne postoji evidentirana nova nabavna vrijednost, a uzimajući u obzir da se vrijednost tečaja od nabave pokretne imovine do danas dosta mijenjala u odnosu na sadašnju vrijednost EUR-a, u svom nalazu ću se bazirati na sadašnje novo nabavne cijene takve pokretne imovine ili pokretne imovine sa sličnim karakteristikama.

Novo nabavna cijena je zamjenska vrijednost koja uz koeficijente definira procijenjenu vrijednost pokretne imovine.

# M E T O D O L O G I J A

## PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

**TVRTKA: IMES d.o.o. u stečaju**  
**Katarine Zrinske 9 - SAMOBOR**

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „IMES“ d.o.o. u stečaju, Katarine Zrinski 9 – Samobor. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena tržišne vrijednosti imovine koja se nalazi na gore naznačenim adresama, a koja će biti dana na uvid vještaku tijekom očevida.

Pregled imovine i procjena vršeni su od 16.05.2023 - 01.06.2023 godine, koji datumi su uzeti kao referentni datumi procjene.

Prilikom utvrđivanja procijenjene vrijednosti korištena je metoda zamjenske vrijednosti i korekcije faktorima koji definiraju koeficijent vremenskog otpisa, koeficijent tehnološke spremnosti, koeficijent tehničkog stanja i koeficijent ekonomske proizvodnosti.

Objedinjeni faktori definiraju ostatnu vrijednost imovine, a umnožak ostatne vrijednosti i zamjenske vrijednosti definiraju tržišnu vrijednost promatrane imovine.

Zamjenska vrijednost predstavlja moguću vrijednost takve nove imovine ili sličnih tehničkih i tehnoloških karakteristika.

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja imovine koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

**Predmet procjene** su pokretnine – strojevi i oprema, potrebni za usluge u mesarskoj industriji. Prije nego što se prišlo procjenjivanju vrijednosti pokretne imovine „IMES“ d.o.o. u stečaju, Katarine Zrinske - Samobor, izvršene su slijedeće radnje:

1. Osobnim vizualnim pregledom utvrđeno stanje pokretne imovine i mogućnost obavljanja namijenjene funkcije, a zbog nemogućnosti stavljanja strojeva i opreme u funkciju.
2. Utvrđen postotak istrošenosti i tehnološke zastarjelosti te je na osnovu tih spoznaja vršena korekcija u procjeni
3. Pronađene su usporedne i zamjenske cijene kao polazne vrijednosti, a na gore opisan način.

Utvrđene procijenjene vrijednosti predstavljaju tržišnu vrijednost imovine u stanju prema nalazu na promatranoj lokaciji i na referentni datum.

## Utvrđene procijenjene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.

Sama procjena temelji se na pokušaju maksimalne objektivizacije procjene tj. pokušaju vještaka da pronađe matematički izraz koji će uvrštavanjem određenog broja objektivno ocijenjenih faktora dati što približniju objektivnu vrijednost.

Predmetni strojevi, uređaji i oprema su procijenjeni na licu mjesta u gore navedenim lokacijama, vizualno ispravni, jer nije bilo uvjeta za pokrenuti strojeve i uređaje.

Prilikom pregleda i identifikacije svi su strojevi, uređaji i oprema fotografirani, a njihov je izgled i stanje vidljivo na svakom pojedinačnom listu procjene, kojih je ukupno 48.

## PROCJENA VRIJEDNOSTI STROJEVA I OPREME

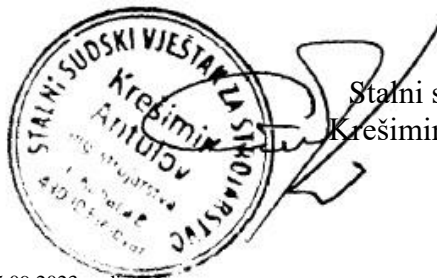
Tržišna vrijednost pokretnina je utvrđena na osnovu nađenog stvarnog stanja pokretnina, te u zavisnosti od sada važeće novo nabavne vrijednosti istih ili sličnih pokretnina. Vrijednost pokretnina utvrđena je računskim putem uz primjenu izraza:

$$T_v = N_{nc} \cdot K_0 \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_3$$

gdje je:

- $T_v$  - tržišna vrijednost
- $N_{nc}$  - novo nabavna cijena
- $K_0$  - koeficijent vremenskog otpisa
- $K_1$  - koeficijent tehnološke spremnosti
- $K_2$  - koeficijent tehničkog stanja
- $K_3$  - koeficijent rentabilnosti

Procijenjene pokretnine, imaju utvrđenu tržišnu vrijednost u stanju i na lokaciji gdje je pregled izvršen.



U Bjelovaru, 15.09.2023. godine.

# **PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI**

## **POKRETNE IMOVINE**

### **GRUPA - 2**

#### **PRODAVAONICA br. 5**

##### **LOKACIJA KATARINE ZRINSKE 9 SAMOBOR**

#### **1. Uređaji i oprema**

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

6



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **206**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Broj
- Inv. broj

**UMIVAONIK SA BOJLEROM**  
**ARISTON**  
**EU 10**  
**-**  
**1**  
**3100330**  
**-**

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda umivaonika utvrđeno je:

- da se umivaonik procjenjuje kompletiran sa bojlerom
- da se umivaonik nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na umivaoniku nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,60**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA UMIVAONIKA SA BOJLEROM**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za umivaonik sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena umivaonika

**Nc = 338,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST UMIVAONIKA SA BOJLEROM**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost umivaonika

**Vu = 49,68 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

7



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **207**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	<b>STOL RADNI INOX</b>
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	-
- Komada	<b>1</b>
- Dimenzije	<b>1250 x 650 x 850 mm</b>
- Inv. broj	-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda radnog stola utvrđeno je:

- da je radni stol kompletiran
- da se radni stol nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na radnom stolu nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA RADNOG STOLA INOX**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za radni stol, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena radnog stola

**Nc = 339,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST RADNOG STOLA INOX**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost radnog stola

**Vu = 75,93 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



## PROCJENA POKRETNE IMOVINE

Broj procjene: **208**

Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelina: **Mesna industrija**

Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

### A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

### **STOL RADNI SA VRATIMA INOX**

- 
- 
- 
- 
- 1**
- 530 x 620 x 850 mm**
- 

### B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda radnog stola utvrđeno je:

- da je radni stol kompletiran
- da se radni stol nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na radnom stolu nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

### C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

### D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

### E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

### F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

### G **NOVO NABAVNA CIJENA RADNOG STOLA SA VRATIMA INOX**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za radni stol, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena radnog stola

**Nc = 210,00 Eur-a**

### H **TRŽNA VRIJEDNOST RADNOG STOLA SA VRATIMA INOX**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost radnog stola

**Vu = 47,04 Eur-a**



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

9



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **209**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**VITRINA ZA HLAĐENJE INOX**

-

-

-

**1**

**1600 x 650 x 1250 mm**

-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda vitrine za hlađenje utvrđeno je:

- da je vitrina kompletirana
- da se vitrina nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na vitrini nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,60**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA VITRINE ZA HLAĐENJE INOX**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vitrinu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena vitrine

**Nc = 5.720,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST VITRINE ZA HLAĐENJE INOX**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vitrine

**Vu = 840,84 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojarstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

10



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **210**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**KONTEJNER PRODAJNI**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**6000 x 2400 x 2500 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda kontejnera sa 1 vratima i 1 prozorom utvrđeno je:

- da je kontejner kompletiran
- da se kontejner nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na kontejneru nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA KONTEJNERA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kontejner, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena kontejnera

**Nc = 4.942,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST KONTEJNERA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost kontejnera

**Vu = 1.107,00 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

**REKAPITULACIJA****PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI  
UREĐAJA I OPREME U  
PRODAVAONICI BR. 5  
U KRUGU KLAONICE****TVRTKA: IMES d.o.o. u stečaju  
Katarine Zrinske 9 – SAMOBOR**

Red br. u procjeni	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Ukupna novona.	God. Izrade	Procije.Jedin.	Procije.Ukupna
	karakteristike opreme		Vrijed. %			Vrijednost Eur	vrijednost Eur
206.	UMIVAONIK SA BOJLEROM	1	0,15	338,00		49,68	49,68
207.	STOL RADNI INOX 1250x 650x 850 mm	1	0,22	339,00		75,93	75,93
208.	STOL RADNI SA VRATIMA 530x620x850	1	0,22	210,00		47,04	47,04
209.	VITRINA ZA HLAĐENJE INOX 1600	1	0,15	5.720,00		840,84	840,84
210.	KONTEJNER PRODAJNI 6000x2400x2500	1	0,22	4.942,00		1.107,00	1.107,00
	<b>UKUPNO :</b>						<b>2.120,49</b>

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

# **PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE**

## **GRUPA - 2**

### **PRODAVAONICA**

#### **LOKACIJA TRŽNICA DOLAC ZAGREB**

#### **1. Uređaji i oprema**

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

13



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **211**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Broj
- Kapacitet

**VAGA**  
**BIZERBA**  
**CAS 15 M**  
**-**  
**1**  
**15123111**  
**min. 100 g – max. 15 kg**

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda vage utvrđeno je:

- da je vaga kompletirana
- da se vaga nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na vagi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA VAGE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vagu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena vage

**Nc = 1.500,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST VAGE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vage

**Vu = 183,75 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

14



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **212**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**PS – KASA - KOMPLET**

-  
-  
-  
-  
**1**  
-  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda PS - kase utvrđeno je:

- da je PS kasa kompletirana i to POS kompjuter, POS monitor, POS pisač, POS ladica
- da se POS - kasa nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na POS kasi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA PS – KASE KOMPLET**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za PS kasu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena PS kase

**Nc = 1.465,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST PS – KASE - KOMPLET**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost PS kase

**Vu = 131,85 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

15



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **213**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**ORMAR GARDEROBNI 3 - DJELNI**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**900 x 500 x 1800 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda ormara garderobnog utvrđeno je:

- da je ormar kompletiran
- da se ormar nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na ormaru nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA ORMARA GARDEROBNOG 3-DIJELA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormar garderobni, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena ormara

**Nc = 357,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST ORMARA GARDEROBNOG 3-DIJELA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormara

**Vu = 32,13 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

16



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **214**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**ZIDNA VJEŠALICA ZA MESO INOX**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**2600 mm x Ø 46 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda zidne vješalice za meso inox utvrđeno je:

- da je zidna vješalica kompletirana
- da se zidna vješalica nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na zidnoj vješalici nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA ZIDNE VJEŠALICE ZA MESO INOX**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za zidnu vješalicu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena zidne vješalice

**Nc = 650,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST ZIDNE VJEŠALICE ZA MESO INOX**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vješalice

**Vu = 104,00 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



**REKAPITULACIJA**

**PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI  
UREĐAJA I OPREME U  
PRODAVAONICI  
TRŽNICA DOLAC  
ZAGREB**

**TVRTKA: IMES d.o.o. u stečaju**  
**Katarine Zrinske 9 – SAMOBOR**

Red br. u procjeni	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš. Vrijed.	Ukupna novona.	God. Izrade	Procije.Jedin.	Procije.Ukupna
	karakteristike opreme		%	Cijena, Eur		Vrijednost Eur	vrijednost Eur
211.	VAGA	1	0,12	1.500,00		183,75	183,75
212.	PS – KASA - KOMPLET	1	0,09	1.465,00		131,85	131,85
213.	ORMAR GARDEROBNI 3 - DJELA	1	0,09	357,00		32,13	32,13
214.	ZIDNA VJEŠALICA ZA MESO INOX	1	0,16	650,00		104,00	104,00
	<b>UKUPNO :</b>						<b>451,73</b>

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

# **PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE**

## **GRUPA - 2**

### **PRODAVAONICA**

#### **LOKACIJA TRŽNICA UTRINE ZAGREB**

#### **1. Uređaji i oprema**

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

19

**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **215**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**



**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>RASHLADNI ORMAR</b>      |
| - Proizvođač           | <b>LTH</b>                  |
| - Tip                  | -                           |
| - Godina               | -                           |
| - Komada               | <b>1</b>                    |
| - Dimenzije            | <b>1400 x 800 x 1700 mm</b> |
| - Inv. broj            | -                           |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda rashladnog ormara utvrđeno je:

- da je rashladni ormar kompletiran
- da se rashladni ormar nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na rashladnom ormaru nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA RASHLADNOG ORMARA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za rashladni ormar, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena rashladnog ormara

**Nc = 4.030,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST RASHLADNOG ORMARA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost rashladnog ormara.

**Vu = 902,72 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

20



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **216**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Broj
- Inv. broj

**MESO REZNICA**  
**OMAS - ITALIJA**  
**GL 300**  
**-**  
**1**  
**B 5227**  
**-**

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda meso reznice utvrđeno je:

- da je meso reznica kompletirana
- da se meso reznica nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na meso reznici nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA MESO REZNICE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za meso reznicu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena meso reznice

**Nc = 1.904,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST MESO REZNICE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost meso reznice

**Vu = 233,24 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



## PROCJENA POKRETNE IMOVINE

Broj procjene: **217**

Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelina: **Mesna industrija**

Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

### A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

### **PS – KASA - KOMPLET**

- 
- 
- 
- 
- 1**
- 
- 

### B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda PS - kase utvrđeno je:

- da je PS kasa kompletirana i to POS kompjuter, POS monitor, POS pisač, POS ladica
- da se POS - kasa nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na POS kasi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

### C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

### D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

### E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

### F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

### G **NOVO NABAVNA CIJENA PS – KASE KOMPLET**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za PS kasu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena PS kase

**Nc = 1.465,00 Eur-a**

### H **TRŽNA VRIJEDNOST PS – KASE - KOMPLET**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost PS kase

**Vu = 131,85 Eur-a**

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

22



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **218**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Broj
- Kapacitet

**VAGA ELEKTRONIČKA**  
**BIZERBA**  
**SKALA GB - 1**  
**2001**  
**1**  
**0112697**  
**min. 40 g – max. 15 kg**

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda vage elektroničke utvrđeno je:

- da je vaga kompletirana
- da se vaga nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na vagi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA VAGE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vagu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena vage

**Nc = 1.650,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST VAGE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vage

**Vu = 202,12 Eur**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

23



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **219**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**ORMAR GARDEROBNI 2 - DJELNI**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**720 x 400 x 1800 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda ormara garderobnog utvrđeno je:

- da je ormar kompletiran
- da se ormar nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na ormaru nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA ORMARA GARDEROBNOG 2- DIJELA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormar garderobni, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena ormara

**Nc = 300,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST ORMARA GARDEROBNOG 2 -DIJELA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormara

**Vu = 27,00 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

24



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **220**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**STOL ZA PS – KASU INOX**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**1450 x 550 x 950 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stola za PS - kasu utvrđeno je:

- da je stol kompletiran
- da se stol nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na stolu nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA STOLA ZA PS - KASU**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol za PS - kasu, utvrđena je novo nabavna cijena stola

**Nc = 206,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST STOLA ZA PS - KASU**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola

**Vu = 46,14 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

25



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **221**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**STOL INOX ZA SALAMOREZNICU**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**500 x 550 x 800 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stola utvrđeno je:

- da je stol kompletiran
- da se stol nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na stolu nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA STOLA INOX**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol inox, utvrđena je novo nabavna cijena stola

**Nc = 210,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST STOLA INOX**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola

**Vu = 47,04 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

# REKAPITULACIJA

## PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI UREĐAJA I OPREME U PRODAVAONICI TRŽNICA UTRINE ZAGREB

**TVRTKA: IMES d.o.o. u stečaju**  
**Katarine Zrinske 9 – SAMOBOR**

Red br. u procjeni	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Ukupna novona.	God. izrade	Procije.Jedin.	Procije.Ukupna
	karakteristike opreme		Vrijed. %			Vrijednost Eur	vrijednost Eur
215.	RASHLADNI ORMAR	1	0,22	4.030,00		902,72	902,72
216.	MESO REZNICA	1	0,12	1.904,00		233,24	233,24
217.	PS – KASA - KOMPLET	1	0,09	1.465,00		131,85	131,85
218.	VAGA ELEKTRONIČKA	1	0,12	1.650,00		202,12	202,12
219.	ORMAR GARDEROBNI	1	0,09	300,00		27,00	27,00
220.	STOL ZA PS KASU INOX	1	0,22	206,00		46,14	46,14
221.	STOL INOX ZA SALAMOREZNICU	1	0,22	210,00		47,04	47,04
	<b>UKUPNO :</b>						<b>1.590,11</b>

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

# **PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE**

## **GRUPA - 2**

## **PRODAVAONICA**

**LOKACIJA  
HAULIKOVA 2 a  
ZAGREB**

### **1. Uređaji i oprema**

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

28



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **222**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**VITRINA HLAĐENA KUTNA  
LTH**

-  
-  
**1**  
**2200 x 1100 x 1300 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda vitrine utvrđeno je:

- da je vitrina kompletirana
- da se vitrina nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na vitrini nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA VITRINE HLAĐENE KUTNE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vitrinu, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 7.550,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST VITRINE HLAĐENE KUTNE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vitrine

**Vu = 924,87 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

29



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **223**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzija
- Inv. broj

**KOMORA RASHLADNA  
LTH**

-

-

**1**

**1700 x 1000 x 2300 mm**

-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda komore rashladne utvrđeno je:

- da je komora rashladna kompletirana
- da se komora rashladna nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na komori rashladnoj nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA KOMORE RASHLADNE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za komoru rashladnu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena komore rashladne

**Nc = 4.750,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST KOMORE RASHLADNE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost komore

**Vu = 581,87 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

30



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **224**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**STOL POMOĆNI**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**800 x 600 x 850 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stola utvrđeno je:

- da je stol presvučen rosfraj limom kompletiran
- da se stol nalazi u ispravnom stanju
- da na stolu nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA STOLA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 154,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST STOLA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola

**Vu = 18,86 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

31



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **225**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Broj
- Kapacitet

**KASA PS KOMPLET  
NCR - LENOVO**

-  
-  
-  
1  
-  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda PS kase utvrđeno je:

- da je PS kasa kompletirana i to POS kompjuter, POS monitor, POS pisač, POS ladica
- da se POS - kasa nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na POS kasi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA PS KASE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za PS kasu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 1.465,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST PS KASE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost PS kase.

**Vu = 131,85 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

32



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **226**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**GARDEROBNI ORMAR**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**800 x 400 x 2100 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda garderobnog ormara utvrđeno je:

- da je ormar kompletiran
- da se ormar nalazi u ispravnom stanju
- da na ormaru nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA GARDEROBNOG ORMARA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormar, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 300,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST GARDEROBNOG ORMARA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormara

**Vu = 27,00 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

33



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **227**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dužina
- Inv. broj

**VJEŠALICA ZA MESO - ROSFRAJ**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**2200 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda vješalice utvrđeno je:

- da je vješalica kompletirana sa 21 šiljkom
- da se vješalica nalazi u ispravnom stanju
- da na vješalici nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA VJEŠALICE ZA MESO**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vješalicu za meso, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 550,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST VJEŠALICE ZA MESO**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vješalice

**Vu = 88,00 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

34



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **228**

Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelina: **Mesna industrija**

Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**ORMARIĆ ROSFRAJ**

-

-

-

**1**

**500 x 600 x 850 mm**

-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda ormarića utvrđeno je:

- da je ormarić kompletiran
- da se ormarić nalazi u ispravnom stanju
- da na ormariću nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA ORMARIĆA ROSFRAJ**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormarić rosfraj, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 248,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST ORMARIĆA ROSFRAJ**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormarića

**Vu = 55,55 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

**REKAPITULACIJA****PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI  
UREĐAJA I OPREME U  
PRODAVAONICI  
HAULIKOVA 2 a  
ZAGREB****TVRTKA: IMES d.o.o. u stečaju  
Katarine Zrinske 9 – SAMOBOR**

Red br. u procjeni	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Ukupna novona.	God. Izrade	Procije.Jedin.	Procije.Ukupna
	karakteristike opreme		Vrijed. %			Vrijednost Eur	vrijednost Eur
222.	VITRINA HLAĐENA KUTNA	1	0,12	7.550,00		924,87	924,87
223.	KOMORA RASHLADNA	1	0,12	4.750,00		581,87	581,87
224.	STOL POMOĆNI	1	0,12	154,00		18,86	18,86
225.	KASA PS KOMPLET	1	0,09	1.465,00		131,85	131,85
226.	GARDEROBNI ORMAR	1	0,09	300,00		27,00	27,00
227.	VJEŠALICA ZA MESO - ROSFRAJ	1	0,16	550,00		88,00	88,00
228.	ORMARIĆ - ROSFRAJ	1	0,22	248,00		55,55	55,55
	<b>UKUPNO :</b>						<b>1.828,00</b>

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
*„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“*

# **PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI**

## **POKRETNE IMOVINE**

### **GRUPA - 2**

### **KANCELARIJE**

### **LOKACIJA ZAGORSKA ULICA ZAGREB**

### **1. Uređaji i oprema**

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

37



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **229**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**ORMAR ZA DOKUMENTACIJU**

-  
-  
-  
-  
**12**  
**800 x 400 x 3000 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda ormara utvrđeno je:

- da je ormar kompletiran
- da se ormar nalazi u ispravnom stanju
- da na ormaru nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA ORMARA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormar, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 471,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST ORMARA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormara

**Vu = 42,39 Eur-a**

**Vu = 42,39 Eur x 12 kom. = 508,68 Eur**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

38



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **230**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzija
- Inv. broj

**STOL KANCELARIJSKI SA LADICAMA**

-

-

-

**1**

**1600 x 800 x 850 mm**

-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stola kancelarijskog utvrđeno je:

- da je stol kompletiran
- da se stol nalazi u ispravnom stanju
- da na stolu ima vidljivih oštećenja

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,40**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA STOLA KANCELARIJSKOG**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 363,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST STOLA KANCELARIJSKOG**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola

**Vu = 26,13 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

39



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **231**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**ORMARIĆ ZA DOKUMENTE**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**1500 x 400 x 600 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda ormarića za dokumente utvrđeno je:

- da je ormarić kompletiran
- da se ormarić nalazi u ispravnom stanju
- da na ormariću ima vidljivih oštećenja

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,50**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,50**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA ORMARIĆA ZA DOKUMENTE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormarić, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 569,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST ORMARIĆA ZA DOKUMENTE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormarića

**Vu = 35,56 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

40



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **232**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzija
- Kapacitet

**VITRINA SA STAKLENIM VRATIMA**

-

-

-

**3**

**800 x 400 x 1300 mm**

-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda vitrine sa staklenim vratima utvrđeno je:

- da je vitrina kompletirana
- da se vitrina nalazi u ispravnom stanju
- da na vitrini nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,60**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA VITRINE SA STAKLENIM VRATIMA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vitrinu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 281,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST VITRINE SA STAKLENIM VRATIMA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vitrine

**Vu = 41,30 Eur-a**

**Vu = 41,30 Eur x 3 kom. = 123,90 Eur**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

41



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **233**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>ORMARIĆ</b>            |
| - Proizvođač           | -                         |
| - Tip                  | -                         |
| - Godina               | -                         |
| - Komada               | <b>3</b>                  |
| - Dimenzija            | <b>800 x 400 x 400 mm</b> |
| - Kapacitet            | -                         |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda ormarića utvrđeno je:

- da je ormarić kompletiran
- da se ormarić nalazi u ispravnom stanju
- da na ormariću nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,60**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA ORMARIĆA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormarić, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 156,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST ORMARIĆA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormarića

**Vu = 22,93 Eur-a**

**Vu = 22,93 Eur x 3 kom. = 68,79 Eur**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

42



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **234**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |                |
|------------------------|----------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>FOTELJA</b> |
| - Proizvođač           | -              |
| - Tip                  | -              |
| - Godina               | -              |
| - Komada               | <b>1</b>       |
| - Dimenzije            | -              |
| - Inv. broj            | -              |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda fotelje utvrđeno je:

- da je fotelja kompletirana
- da se fotelja nalazi u ispravnom stanju
- da na fotelji ima vidljivih oštećenja, zbog upotrebe

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,60**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA FOTELJE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za fotelju, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 120,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST FOTELJE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost fotelje

**Vu = 23,04 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

43



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **235**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**STOLIĆ**

-

-

-

**1**

**1300 x 500 x 400 mm**

-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stolića utvrđeno je:

- da je stol kompletiran
- da se stol nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na stolu ima vidljivih oštećenja

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,40**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA STOLA INOX**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol inox, utvrđena je novo nabavna cijena stola

**Nc = 241,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST STOLA INOX**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola

**Vu = 17,35 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

44



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **236**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>FOTELJA RADNA PLAVA</b> |
| - Proizvođač           | -                          |
| - Tip                  | -                          |
| - Godina               | -                          |
| - Komada               | <b>3</b>                   |
| - Dimenzije            | -                          |
| - Inv. broj            | -                          |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda fotelja utvrđeno je:

- da je fotelja kompletirana
- da se fotelja nalazi u ispravnom stanju
- da na fotelji nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA FOTELJE RADNE PLAVE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za fotelju, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 145,60 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST FOTELJE RADNE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost fotelje

**Vu = 17,83 Eur-a**

**Vu = 17,83 Eur x 3 kom. = 53,49 Eur**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

45



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **237**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>STOLICA RADNA CRVENA</b> |
| - Proizvođač           | -                           |
| - Tip                  | -                           |
| - Godina               | -                           |
| - Komada               | <b>1</b>                    |
| - Broj                 | -                           |
| - Inv. broj            | -                           |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stolice utvrđeno je:

- da je stolica kompletirana
- da se stolica nalazi u ispravnom stanju
- da na stolici nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,60**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA STOLICE RADNE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stolicu radnu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 66,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST STOLICE RADNE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stolice

**Vu = 12,67 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

46



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **238**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>SUDOPER SA 1 KADOM I 2 PLOČE</b> |
| - Proizvođač           | -                                   |
| - Tip                  | -                                   |
| - Godina               | -                                   |
| - Komada               | <b>1</b>                            |
| - Dimenzije            | -                                   |
| - Inv. broj            | -                                   |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda sudopera sa 1 kadom i 2 ploče grijače utvrđeno je:

- da je sudoper kompletiran
- da se sudoper nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na sudoperu i grijaćim pločama nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA SUDOPERA SA 1 KADOM**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za sudoper, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 145,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST SUDOPERA SA 1 KADOM I 2 GRIJAĆE PLOČE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost sudopera

**Vu = 32,48 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

47



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **239**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	<b>FRIŽIDER</b>
- Proizvođač	<b>GORENJE</b>
- Tip	<b>HDVS 1452</b>
- Godina	<b>-</b>
- Komada	<b>1</b>
- Broj	<b>535256</b>
- Kapacitet	<b>140 litara</b>

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda frižidera utvrđeno je:

- da je frižider kompletiran
- da se frižider nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na frižideru nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,40**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA FRIŽIDERA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za frižider, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 169,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST FRIŽIDERA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost frižidera

**Vu = 16,56 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

48



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **240**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |   |
|------------------------|---|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>KUHINJSKI NAMJEŠTAJ – GORNJI DIO</b> |
| - Proizvođač           | -                                       |
| - Tip                  | -                                       |
| - Godina               | -                                       |
| - Komada               | <b>2</b>                                |
| - Dimenzija            | <b>500 x 350 x 600 mm</b>               |
| - Kapacitet            | -                                       |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda kuhinjskog namještaja utvrđeno je:

- da je kuhinjski namještaj kompletiran
- da se kuhinjski namještaj nalazi u ispravnom stanju
- da na kuhinjskom namještaju nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,40**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA KUHINJSKOG NAMJEŠTAJA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kuhinjski namještaj, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 47,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST KUHINJSKOG NAMJEŠTAJA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost namještaja

**Vu = 6,01 Eur-a**

**Vu = 6,01 Eur x 2 kom. = 12,02 Eur**





## PROCJENA POKRETNE IMOVINE

Broj procjene: **241**

Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelina: **Mesna industrija**

Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

### A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	<b>STOL</b>
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	-
- Komada	<b>1</b>
- Dimenzije	<b>1200 x 500 x 900 mm</b>
- Inv. broj	-

### B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stola utvrđeno je:

- da je stol kompletiran
- da se stol nalazi u ispravnom stanju
- da na stolu nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

### C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

### D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

### E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

### F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

### G **NOVO NABAVNA CIJENA STOLA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol, utvrđena je novo nabavna cijena stola

**Nc = 238,00 Eur-a**

### H **TRŽNA VRIJEDNOST STOLA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola

**Vu = 21,42 Eur-a**

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

50



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **242**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>KASA – SEF ZA DOKUMENTACIJU</b> |
| - Proizvođač           | -                                  |
| - Tip                  | -                                  |
| - Godina               | -                                  |
| - Komada               | <b>1</b>                           |
| - Dimenzije            | -                                  |
| - Inv. broj            | -                                  |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda kase utvrđeno je:

- da je kasa kompletirana
- da se kasa nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na kasi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA KASE - SEFA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kasu, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 1.278,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST KASE - SEFA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost

**Vu = 156,55 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

51



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **243**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**ORMAR KANCELARIJSKI**

-

-

-

**1**

**800 x 400 x 1900 mm**

-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda ormara kancelarijskog utvrđeno je:

- da je ormar kompletiran
- da se ormar nalazi u ispravnom stanju
- da na ormaru nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,60**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,60**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA ORMARA KANCELARIJSKOG**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormar, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 276,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST ORMARA KANCELARIJSKOG**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormara

**Vu = 24,84 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

**REKAPITULACIJA**

**PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI  
UREĐAJA I OPREME  
U KANCELARIJI  
Zagorska ulica  
ZAGREB**

**TVRTKA: IMES d.o.o. u stečaju**  
**Katarine Zrinske 9 – SAMOBOR**

Red br.	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Današnja novona. Cijena, Kn	God. Izrade	Jedin.	Tržna
	karakteristike opreme		Vrijed. %			Vrijednost Kn	vrijednost Kn
229.	ORMAR ZA DOKUMENTACIJU	12	0,09	5.652,00		42,39	508,68
230.	STOL KANCELARIJSKI SA LADICAMA	1	0,07	363,00		26,13	26,13
231.	ORMARIĆ ZA DOKUMENTE	1	0,06	569,00		35,56	35,56
232.	VITRINA SA STAKLENIM VRATIMA	3	0,15	843,00		41,30	123,90
233.	ORMARIĆ	3	0,15	468,00		22,93	68,79
234.	FOTELJA	1	0,19	120,00		23,04	23,04
235.	STOLIĆ	1	0,07	241,00		17,35	17,35
236.	FOTELJA RADNA	3	0,12	436,80		17,83	53,49
237.	STOLICA RADNA CRVENA	1	0,19	66,00		12,67	12,67
238.	SUDOPER SA 1 KADOM I 2 PLOČE	1	0,22	145,00		32,48	32,48
239.	FRIŽIDER	1	0,10	169,00		16,56	16,56
240.	KUHINJSKI NAMJEŠTAJ - GORNJI	1	0,13	94,00		6,01	12,02
241.	STOL	1	0,09	238,00		21,42	21,42
242.	KASA - SEF ZA DOKUMENTACIJU	1	0,12	1.278,00		156,55	156,55
243.	ORMAR KANCELARIJSKI	1	0,09	276,00		24,84	24,84
	<b>UKUPNO:</b>						<b>1.133,48</b>

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

# PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

## POKRETNE IMOVINE

### GRUPA - 2

## PRODAVAONICA

### LOKACIJA TRŽNICA SAMOBOR SAMOBOR

#### 1. Uređaji i oprema

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

54



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **244**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>VITRINA HLAĐENA</b>       |
| - Proizvođač           | <b>LTH</b>                   |
| - Tip                  | -                            |
| - Godina               | -                            |
| - Komada               | <b>1</b>                     |
| - Dimenzije            | <b>1500 x 1000 x 1200 mm</b> |
| - Inv. broj            | -                            |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda vitrine utvrđeno je:

- da je vitrina kompletirana
- da se vitrina nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na vitrini nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA VITRINE HLAĐENE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vitrinu, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 2.813,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST VITRINE HLAĐENE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vitrine

**Vu = 344,59 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

55



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **245**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**VITRINA HLAĐENA  
LTH**

-

-

**1**

**2000 x 1190 x 1200 mm**

-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda vitrine utvrđeno je:

- da je vitrina kompletirana
- da se vitrina nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na vitrini nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA VITRINE HLAĐENE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vitrinu, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 3.000,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST VITRINE HLAĐENE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vitrine

**Vu = 367,50 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

56



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **246**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**VITRINA IZLOŽBENA  
LTH**

-  
-  
**1**  
**1500 x 500 x 2000 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda vitrine izložbene utvrđeno je:

- da je vitrina izložbena kompletirana
- da se vitrina izložbena nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na vitrini izložbenoj nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA VITRINE IZLOŽBENE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vitrinu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 2.358,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST VITRINE IZLOŽBENE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vitrine

**Vu = 377,28 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

57



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **247**

Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelina: **Mesna industrija**

Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**KOMORA RASHLADNA  
LTH**

-

-

**1**

**1500 x 2000 x 2300 mm**

-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda komore rashladne utvrđeno je:

- da je komora rashladna kompletirana
- da se komora rashladna nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na komori rashladnoj nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA KOMORE RASHLADNE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za komoru rashladnu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 6.250,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST KOMORE RASHLADNE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost komore

**Vu = 765,62 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

58



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **248**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**STOL RADNI**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**2200 x 600 x 850 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stola radnog utvrđeno je:

- da je stol kompletiran
- da se stol nalazi u ispravnom stanju
- da na stolu nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA STOLA RADNOG**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 438,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST STOLA RADNOG**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola

**Vu = 53,65 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

59



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **249**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**PANJ MESARSKI – PE BLOK**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**600 x 500 x 850 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda panja mesarskog utvrđeno je:

- da je panj kompletiran
- da se panj nalazi u ispravnom stanju
- da na panju nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA PANJA MESARSKOG – PE BLOK**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za panj, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 495,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST PANJA MESARSKOG – PE BLOK**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost panja

**Vu = 110,88 Eur-a**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost rashladnog

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

60



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **250**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**PS – KASA - KOMPLET**

-  
-  
-  
-  
**1**  
-  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda PS - kase utvrđeno je:

- da je PS kasa kompletirana i to POS kompjuter, POS monitor, POS pisač, POS ladica
- da se POS - kasa nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na POS kasi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA PS – KASE KOMPLET**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za PS kasu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena PS kase

**Nc = 1.465,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST PS – KASE - KOMPLET**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost PS kase

**Vu = 179,46 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

61



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **251**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- |                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>SUDOPER - ROSFRAJ</b> |
| - Proizvođač           | -                        |
| - Tip                  | -                        |
| - Godina               | -                        |
| - Komada               | <b>1</b>                 |
| - Dimenzije            | -                        |
| - Inv. broj            | -                        |

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda sudopera utvrđeno je:

- da je sudoper kompletiran
- da se sudoper nalazi u ispravnom stanju
- da na sudoperu nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA SUDOPERA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za sudoper, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 338,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST SUDOPERA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost sudopera

**Vu = 75,71 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

62



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **252**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**ORMAR GARDEROBNI 2 - DJELNI**

-  
-  
-  
-  
**1**  
**800 x 400 x 2100 mm**  
-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda ormara garderobnog utvrđeno je:

- da je ormar kompletiran
- da se ormar nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na ormaru nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,50**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA ORMARA GARDEROBNOG 2- DIJELA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormar garderobni, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena ormara

**Nc = 300,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST ORMARA GARDEROBNOG 2 -DIJELA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormara

**Vu = 36,75 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

63



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **253**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	<b>KLIMA</b>
- Proizvođač	<b>MC QUAR</b>
- Tip	<b>MWM 020 FR-AF</b>
- Godina	-
- Komada	<b>1</b>
- Snaga	<b>5,5 kW</b>
- Inv. broj	-

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda klime utvrđeno je:

- da je klima kompletirana
- da se klima nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na klimi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,70**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,60**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,70**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA KLIME**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za klimu, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 405,02 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST KLIME**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost klime

**Vu = 59,53 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

*Kresimir Antulov ing. strojstva*

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

64



**PROCJENA POKRETNE IMOVINE**

Broj procjene: **254**  
Firma: **IMES d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelina: **Mesna industrija**  
Mjesto: **Katarine Zrinske 9 Samobor**

**A      PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- Inv. broj

**KONTEJNER**

- 
- 
- 
- 
- 1**
- 7000 x 4000 x 3300 mm**
- 

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda kontejnera utvrđeno je:

- da je kontejner kompletiran
- da se kontejner nalazi u ispravnom stanju
- da na kontejneru nema vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,70**

**F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**K 3 = 0,80**

**G      NOVO NABAVNA CIJENA KONTEJNERA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kontejner, utvrđena je novo nabavna cijena

**Nc = 21.875,00 Eur-a**

**H      TRŽNA VRIJEDNOST KONTEJNERA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost

**Vu = 4.900,00 Eur-a**

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



**REKAPITULACIJA****PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI  
UREĐAJA I OPREME U  
PRODAVAONICI  
TRŽNICA SAMOBOR****TVRTKA: IMES d.o.o. u stečaju**  
**Katarine Zrinske 9 – SAMOBOR**

Red br.	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Današnja	God.	Jedin.	Tržna
	karakteristike opreme		Vrijed.			Vrijednost	
			%	Cijena, Kn	Izrade	Kn	Kn
244.	VITRINA HLAĐENA	1	0,12	2.813,00		344,59	344,59
245.	VITRINA HLAĐENA	1	0,12	3.000,00		367,50	367,50
246.	VITRINA IZLOŽBENA	1	0,13	2.978,00		377,28	377,28
247.	KOMORA RASHLADNA	1	0,12	6.250,00		765,62	765,62
248.	STOL RADNI	1	0,12	438,00		53,65	53,65
249.	PANJ MESARSKI - PE BLOK	1	0,22	495,00		110,88	110,88
250.	PS KASA - KOMPLET	1	0,12	1.465,00		179,46	179,46
251.	SUDOPER ROSFRAJ	1	0,22	338,00		75,71	75,71
252.	GARDEROBNI ORMAR	1	0,12	300,00		36,75	36,75
253.	KLIMA	1	0,15	405,02		59,53	59,53
254.	KONTEJNER	1	0,22	21.875,00		4.900,00	4.900,00
	<b>UKUPNO:</b>						<b>7.270,97</b>

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

# ZAKLJUČAK

## PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STROJEVA, UREĐAJA I OPREME U TRGOVINAMA

**TVRTKA: IMES d.o.o. u stečaju**  
**Katarine Zrinske 9 - SAMOBOR**

Procjena uređaja i opreme u trgovinama „IMES“ d.o.o. u stečaju – Samobor, Katarine Zrinski 9, prikazana u tablicama rekapitulacije na prethodnim listovima elaborata, kao i na procjenama pojedinih proizvodnih cjelina, s ukupno 48 pozicija, daju slijedeću tržišnu vrijednost:

1. Prodavaona br 5. – dvorište klaonice .....	2.120,49 Eur
2. Tržnica – Dolac Zagreb .....	451,73 Eur
3. Tržnica – Utrine Zagreb .....	1.590,11 Eur
4. Prodavaonica – Haulikova – Zagreb .....	1.828,00 Eur
5. Kancelarije u Zagorskoj ulici u Samoboru .....	1.133,48 Eur
6. Tržnica u Samoboru .....	<u>7.270,97 Eur</u>

**SVEUKUPNO: 14.394,78 Eur-a**

### **7. Utvrđene procijenjene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.**

Ukupna tržišna (prodajna) vrijednost procijenjenih uređaja i opreme u trgovinama i kancelariji tvrtke „IMES“ d.o.o. u stečaju – Samobor, Katarine Zrinski 9, iznosi:

**14.394,78 EUR**



Stalni sudski vještak  
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 15.09.2023 godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 .....  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“